Département du Puy-
de-Dôme

République française

COMMUNE D'EGLISENEUVE D'ENTRAIGUES

Nombre de membres

en exercice : 11

Séance du mardi 03 juin 2025

Présents : 9

L'an deux mille vingt-cinq et le trois juin l'assemblée, régulièrement convoquée le 28 mai 2025, s'est réunie sous la présidence de Monsieur CARDENOUX Didier.

Sont présents : Didier CARDENOUX, Pierre MOINS, Eliane GOY, Lucien ANDRAUD, Catherine AUGUIN, Denis CHAUVET, Laurent MARION, Veronique PISSAVY, Gérard VERDIER

Votants : 11

Représentés : Danielle HUGUET par Pierre MOINS, Méloé TRONCHE-FAUCHER par Catherine AUGUIN

Secrétaire de séance : Eliane GOY

Objet : ADHÉSION À L'ASSOCIATION TERRES ROMANES D'AUVERGNE (DEL 2025 46)

Pour : 11

Monsieur le Maire présente un courrier relatif à une proposition d'adhésion à l'association Terres Romanes d'Auvergne.

Il explique que l'association propose aux communes adhérentes la mise en valeur du patrimoine roman, de coordonner des actions sur les différents sites romans, de mettre à disposition son service d'ingénierie administrative.

La cotisation facturée aux communes membres s'élève à 0,45€ par habitant.

Monsieur le Maire propose l'adhésion de la commune d'Egliseneuve d'Entraigues à compter de l'année 2025.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

ACCEPTE l'adhésion de la commune d'Egliseneuve d'Entraigues à l'association Terres Romanes d'Auvergne à compter de l'année 2025.

AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous documents nécessaires à la mise en œuvre de cette adhésion ainsi qu'à procéder au mandatement de la cotisation annuelle.

DIT que les crédits afférents sont inscrits au budget.

Objet : DEVIS POUR LES FINITIONS DES APPARTEMENTS DE LA MAIRIE (DEL 2025 47)

Pour : 11

Monsieur le Maire présente les devis relatifs aux finitions des travaux des appartements de la mairie.

Il rappelle que l'entreprise ALBESSARD CHASSAGNAT n'avait pas terminé les prestations engagées pour les deux appartements situés au-dessus de la mairie, il a alors été nécessaire de faire appel à une entreprise disponible afin de les mettre en location dans les meilleurs délais.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

AUTORISE Monsieur le Maire à signer les devis suivants, proposés par l'entreprise RCJ de Montaigut-le-Blanc :

1. Appartement rose : 1583€
2. Appartement vert : 687€

DIT que les crédits afférents sont inscrits au budget.

Objet : TRAVAUX DE L'APPARTEMENT DE LA CASERNE (DEL 2025 48)

Pour : 11

Monsieur le Maire suggère de faire rafraichir ce logement afin de le remettre en location pour l'hiver et présente des devis relatifs aux travaux à y réaliser.

Entreprise RCJ de Montaigut-le-Blanc :

Peinture complète de l'appartement : 6725 Euros Net

Rénovation des sols : 2080 Euros Net

PERRON Electricité de Saint Donat : 4205,83 euros HT soit 4626,41euros TTC

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

AUTORISE Monsieur le Maire à signer les devis afférents à la rénovation de cet appartement.

DIT que les crédits afférents sont inscrits au budget.

Objet : REMPLACEMENT DES MENUISERIES DU GÎTE DES RIVAUX (DEL 2025 49)

Pour : 10

Abstention : 1

Monsieur le Maire présente plusieurs devis relatifs au remplacement des portes et fenêtres du gîte des Rivaux.

GATINIOL de La Bourboule : Rénovation en bois exotique d'Afrique sur les dormants en bois existants :

30 085,45€ HT SOIT 31 740,15€ TTC

MOREL Arnaud de Saint-Genès-Champespe :

Remplacement des menuiseries pvc chêne doré : 23 940 euros HT SOIT 28 728 euros TTC.

Remplacement des menuiseries bois finition peinture marron : 27870 euros HT SOIT 30657 euros TTC.

Remplacement des menuiseries bois finition peinture marron : 26670 euros HT SOIT 32004 euros TTC.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

DÉCIDE d'attendre les prescriptions de la DDT de Clermont - Ferrand avant de se prononcer sur le choix du matériau à retenir pour le remplacement des menuiseries du gîte des Rivaux.

Objet : CONTRAT CAMPING-CAR PARK (DEL 2025 50)

Monsieur le Maire explique qu'en raison d'une panne d'écran sur la borne de paiement, les touristes itinérants ne peuvent régler leur séjour à l'aire de camping-car actuelle.

Après s'être renseigné auprès d'autres collectivités alentour, il a contacté la société CAMPING-CAR PARK de Pornic afin d'obtenir une proposition de contrat.

CAMPING-CAR PARK 44210 PORNIC : 41 582 euros HT SOIT 49902 euros TTC.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous documents nécessaires à l'aménagement de cette aire de stationnement.

DÉCIDE de solliciter des subventions auprès de la Communauté de Communes du Massif du Sancy, etc...

Objet : RÉVISION DES TARIFS POUR DIVERS TRAVAUX "EAU - ASSAINISSEMENT" (DEL 2025 51)

Monsieur le Maire donne lecture du tarif actuel relatif aux diverses demandes de travaux sur les réseaux eau et assainissement.

Il propose la révision de ces tarifs à compter du 1er septembre 2025.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

DÉCIDE de ne pas réviser ces tarifs.

Informations diverses :

- Dans son courrier du 2 juin dernier, M. Christophe CHAMOUX de Picherande envisage d'acquérir une parcelle de terrain d'environ 500 m² située à La Renonfeyre. Ce terrain étant sectional, il lui a été conseillé de déposer une demande de CU b) afin de savoir s'il est, avant tout, constructible, et selon la réponse de la DDT, il faudra lancer une procédure et connaître le tarif auprès des domaines.

- Halte au stop : Monsieur Pierre MOINS, adjoint au maire, s'occupe de l'implantation.
- Opération Cocon : sujet à l'ordre du jour de la prochaine réunion du Conseil municipal.
- Comité des fêtes : subvention accordée 1000 € + don de 450€ de la part d'un administré à une association de la collectivité et la SACEM est payée par la commune.

- Mmes VAQUIER et JAFFRE souhaitent la mise en place d'une garderie : la liste des parents d'élèves intéressés par ce service sera demandée avant la prochaine réunion du Conseil municipal où ce sujet sera porté à l'ordre du jour.

- Les portes coulissantes des placards du foyer rural sont trop lourdes pour être utilisées correctement.

Pour des raisons de sécurité, il est nécessaire de les supprimer et de les remplacer par des rideaux de tissu et des tringles. Mme Véronique PISSAVY s'en occupe.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h30.

La secrétaire de séance,

Eliane GOY

Le Maire,

Didier CARDENOUX.